

Mange mindre fejl i tagkonstruktionerne

Der er kun få store fejl i tagkonstruktionerne, men fortsat mange mindre fejl, som bør undgås.

Eksempler på typiske svigt i den bærende tagkonstruktion.

Til venstre et trækbånd, der ikke er opstrammet, og til højre en fejlmonteret bolt, der sidder skævt og mangler vederlag.

Ved 1-års eftersynene registreres der næsten ikke længere svigt i tagkonstruktioner og andre bærende og stabiliserende konstruktioner, der er så alvorlige, at de er skadedækningsberettigede i fonden.

Men der registreres fortsat et betydeligt antal svigt (fejl) af mindre omfang i udførelsen af tagkonstruktionerne, som f.eks. ikke er fastgjort korrekt til de underliggende vægge og fundamenter, eller som kun delvist er afstivet med slappe eller forkert anbragte vindtrækbånd.

Mange gavltrekanter er heller ikke fastgjort korrekt til spærene og kan derfor med tiden blive ustabile, hvis de ikke fastgøres korrekt. Herefter kan der opstå fare for nedstyrtning i storm.

Fejlene skal udbedres af de ansvarlige. Hvis bygningsejerne ikke kan få de ansvarlige til at udbedre fejlene, skal ejerne selv gøre det, da omfanget og omkostningerne til udbedring oftest er så begrænsede, at de ikke er skadedækningsberettigede i fonden. Hvis fejlene ikke udbedres,

nedsættes bygningernes levetid, og der bliver store udgifter til vedligeholdelse og afhjælpning af de mange mindre skader efter storme.

Fejl i fastgørelsen af tagkonstruktionerne medfører, at tagene ikke kan overføre vindkraften til de afstivende vægge. F.eks. mangler de nødvendige bolte, de er placeret forkert eller er af forkert type, selvom projekterne er korrekte. Det kan i storm medføre, at de vægge, som tagkonstruktionerne er fastgjort til, overbelastes og revner. Derved svækkes bygningernes stabilitet yderligere.

Fejl i afstivningen med slappe vindtrækbånd medfører, at tagene i stormvejr "giver sig". Fejlene skyldes ofte, at der ikke er båndstrammere på de galvaniserede hulbånd, der anvendes. Fondens anbefaler, at der i stedet anvendes vindkryds af planker på indersiden af spærene.

Kommunalbestyrelsens tilsagn om støtte har siden 1. januar 2000 været betinget af, at bygherren har fremlagt beregninger af, at de bærende og stabiliserende konstruktioner overholder de gældende normer. Det krav skønnes opfyldt i næsten alle nye byggerier, og fejlene sker derfor oftest i udførelsen.

