

**Overvågning af skaderne, 31. maj 2017**

Byggeskadefonden har i 2016 og foråret 2017 nøje fulgt udviklingen af korrosions- og fugtskader som følge af MgO-vindspærreplader i de godt 70 almene bebyggelser med knap 15.000 boliger, hvor disse plader er anvendt. Foruden disse 70 bebyggelser har der også været MgO-plader i 18 renoverede bebyggelser, som er blevet udskiftet, inden de blev afleveret.

Den tætte overvågning sikrer, at fonden kan nå at gribe ind, inden korrosionen af metaldele medfører risiko for at dele af facade-beklædningen falder ned, eller at indeklimaet i boligerne blev påvirket. Skaderne udvikler sig heldigvis ikke så hurtigt, som tidligere antaget. Overvågningen har kun ført til, at udskiftningen af MgO-plader er blevet fremskyndet på én enkelt bebyggelse, hvor den saltholdige, fedtede væske fra MgO-plader, opsat i ubeboede loftsrum, drev ud på lofter og ned ad vægge i de underliggende boliger. Der var hverken nedstyrtningsfare eller problemer med indeklimaet i boligerne i dette tilfælde.

Byggeskadefonden gentager overvågningen i vinteren 2017/18.