

Eksempler på skønsspørgsmål om MgO-vindspærreplader

Skønsspørgsmålene vedrører et nybyggeri, hvor beslutningen om at anvende MgO-vindspærreplader er truffet i april 2012, og hvor der er anvendt MgO-plader af mærket Power Board

Skønsspørgsmålene skal muligvis tilrettes, suppleres m.v. i andre sager, hvor der er anvendt MgO-vindspærreplader. Det afhænger af forholdene i den konkrete sag.

Spørgsmål 1:

Skønsmændene bedes gennemgå et repræsentativt udsnit af de i bebyggelsen monterede vindspærreplader. I forbindelse hermed skal skønsmændene udtale sig om, hvorvidt der kan konstateres svigt ved de omhandlede plader, angiveligt derved at pladerne opsuger fugt og afgiver vand.

Spørgsmål 2:

Såfremt spørgsmål 1 besvares bekræftende, bedes skønsmændene udtale sig om det nævnte vand er saltholdigt og navnlig udtale sig om, hvorvidt der er risiko for skader eller måtte være indtrådt skader på omkringliggende bygningsdele af såvel organisk som uorganisk materiale.

Spørgsmål 3:

Skønsmændene bedes udtale sig om, hvorvidt der, hvis der afgives saltvand som beskrevet ovenfor, sker nedbrydning af vindspærrepladerne.

Spørgsmål 4:

Ved beskrivelse af skader og skadesrisiko bedes skønsmændene udtale sig om, hvorvidt det må antages, at der inden for et kortere åremål kan ske alvorlige skader, herunder skimmelsvampeangreb og nedbrydning af bygningsdele som beskrevet ovenfor.

Spørgsmål 5:

Skønsmændene bedes udtale sig om årsagen til de omhandlede forhold, hvis det kan bekræftes, at der sker nedbrydning og afgivelse af saltholdigt vand som beskrevet ovenfor. I forbindelse med besvarelsen af dette spørgsmål bedes skønsmændene udtale sig om, hvorvidt den anvendte plade i 2012 var en relativt set ny plade på markedet.

Spørgsmål 6:

Det fremgår af den fremlagte brochure om Power Board plader, at pladerne består af magnesiumoxid og magnesiumchlorid. I den anledning spørges, hvorvidt det i 2012 var kendt viden, at de to nævnte stoffer udgør bestanddele af sorel-cement.

Skønsmændene bedes i forbindelse med besvarelse af spørgsmålet gennemgå faglitteratur vedrørende byggeprodukter i forhold til anvendelse af magnesiumchlorid og sorel-cement, jf. bl.a. følgende: Uddrag af E. Suensens ”Byggematerialer III” fra 1911 (bilag x), uddrag af ”Byggebogen” fra december 1951 (bilag xx), uddrag af ”Husbygningsmaterialer” fra 1963 (bilag xxx), uddrag af ”Beton-bogen” fra 1979 (bilag y), uddrag af ”Materialebogen” fra 2008 (bilag yy) samt uddrag af ”Byggeriets materialer” fra 2011 (bilag yyy).

Spørgsmål 7:

Skønsmændene bedes udtale sig om, hvorvidt det i 2012 var kendt viden, at magnesiumchlorid var fugtopsugende, og skønsmændene bedes endvidere udtale sig om, hvorvidt det på det pågældende tidspunkt var kendt viden, at sorel-cement var fugtopsugende / ikke vandfast.

Var det i 2012 kendt viden, at sorel-cement (magnesit m.v., se spm. 9) var et uegnet materiale i et fugtigt miljø?

Spørgsmål 8:

Kunne pladerne i 2012 have været undersøgt for fugtfølsomhed med angivelse af en sorptionskurve (fugtligevægtkurve). Om en sådan kurve henvises til SBI-anvisning nr. 244, side 29.

Spørgsmål 9:

Det fremgår af sagen, at de anvendte plader blandt andet er en kombination af magnesiumoxid og magnesiumchlorid. I den anledning spørges, om de nævnte aktive bindemidler i pladerne, når bortses fra diverse fyldstoffer, er de samme bindemidler, som indgår i materialer, der er beskrevet som sorel-cement, magnesitcement, magnesium oxychlorid-cement, magnesia-cement, magnesit.

Spørgsmål 10:

Følgende fremgår af SBI-anvisning 224, 2. udgave, side 162-163, ”Ydervæggen skal opbygges, så fugt, der indefra trænger ud i væggen i form af vanddamp, kan passere, uden at der er risiko for opfugtning. I ydervægge med dampspærre skal denne udføres lufttæt, dels for at hindre energispild, dels for at hindre, at fugtig rumluft strømmer ud i konstruktionen. For at sikre mod risiko for kondensdannelse skal vindspærre, pladelag etc. længere ude i væggen normalt være mindst 10 gange mere åbne for vanddampdifussion end dampspærren”. I den anledning spørges:

Er den i sagen omhandlede plade bestående af sorel-cement fugtstabil? I benægtende fald spørges, om eventuel kondensdannelse vil blive opsuget af vindspærrepladen med deraf følgende nedbrydning af denne?

Spørgsmål 11:

Skønsmændene bedes, hvis det viser sig, at der er svigt ved de omhandlede plader, udtale sig om, hvorledes en udskiftning kan ske, og hvilke omkostninger der vil være forbundet hermed. Der skal ved besvarelsen af dette spørgsmål medtages udgifter til projektering og tilsyn med gennemførelse af afhjælpningsarbejder samt udgifter til byggeplads, stillads, etc.